

GARAGE METZ DEVANT LÈS PONTS

METZ 57050

12 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET METZ

5 avenue de Lattre de Tassigny 57000 METZ 0387322090

GARAGE METZ DEVANT LÈS PONTS

En exclusivité, garage d'environ 15 m², situé au rez-de-chaussée de la résidence "Le Colibri". L'accès à ce stationnement est particulièrement sécurisé (parking clos avec portails motorisés).

Actuellement loué (bail de courte durée renouvelable) avec une rentabilité brute d'environ 6 %. Ce garage conviendra dans un premier temps à un investisseur puis pour un stationnement sécurisé au quotidien.

Belle opportunité à saisir rapidement!

15 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	700

Charges annuelles (ALUR)	89€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-10-30 03:19:34

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





