



APPARTEMENT F4 METZ SAINTE THÉRÈSE

METZ 57000

1 065 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 107 € / mois

Dépôt de garantie : 958 € Honoraires

charges locataires: 885 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 241 €
TTC.

Guy HOQUET METZ

5 avenue de Lattre de Tassigny
57000 METZ

03 87 32 20 90

APPARTEMENT F4 METZ SAINTE THÉRÈSE

En exclusivité , très bel appartement (en parfait état)situé au 6ème étage d'une résidence récente de très bon standing (Le Gouverneur) comprenant une entrée avec placard, un salon -séjour très lumineux ouvert sur cuisine "haut de gamme " entièrement équipée , 2 chambres , une vaste salle d'eau avec douche à l'italienne , un cellier avec coin machine et un wc séparé.

Vous bénéficierez aussi d'une très grande terrasse avec une magnifique vue dégagée sur le mont Saint Quentin et d'un garage (avec porte motorisée en 1er sous-sol).

Cet appartement est aussi adapté aux personnes à mobilité réduite .

Attention ce bien est soumis aux conditions de la loi PINEL !

Visites et disponible à partir du 17 août.

80.6 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	958
Provision sur charges	107
Conso Energ	134 kWh/m2 par an
Etage	6
Dernier étage	Non
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Accès Bus	1 min
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



